STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 20260
4 mei
2016

# Vastgesteld gewijzigd bestemmingsplan “De Bucht 6 Casteren”

Gemeente Bladel

Burgemeester en wethouders van Bladel maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad op 24 maart 2016 het bestemmingsplan “De Bucht 6 Casteren” gewijzigd heeft vastgesteld.

*Inhoud*

Het bestemmingsplan maakt de legalisatie van bijgebouwen en het gebruik van één bijgebouw voor een kleinschalig bedrijf mogelijk op de locatie De Bucht 6 in Casteren. Daarnaast verschuift het bestemmingsvlak, zodat alle bijgebouwen binnen de bestemming ‘Wonen’ vallen. Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan is een aantal wijzigingen in de toelichting, regels en verbeelding aangebracht.

De belangrijkste wijzigingen zijn:

- het maximum $m^2$ aan bijgebouw is geen 418 $m^2$, maar 443 $m^2$;
- het plangebied wordt iets vergroot, zodat een strook voor ‘Groen-Landschapselement’ wordt aangeduid en geborgd ter plaatse van de bestaande houtwal.

Een overzicht van alle wijzigingen is opgenomen in de Nota van zienswijzen.

*Ter inzage*

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan ligt inclusief bijbehorend raadsbesluit en de Nota van zienswijzen vanaf 6 mei tot en met 16 juni 2016 ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis, Markt 21 te Bladel. U kunt daar terecht op maandag en woensdag van 09.00 tot 19.00 uur en op dinsdag, donderdag en vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur.

U kunt de stukken ook inzien via www.bladel.nl/bestemmingsplannen of op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het plan kent het identificatienummer: NL.IMRO.1728.BPG0016DeBucht6-VAST.

*Beroep*

Gedurende de terinzagelegging kan beroep worden ingesteld door:

- degene die een zienswijze heeft ingebracht én belanghebbend is;
- een belanghebbende die kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- iedere belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het plan heeft aangebracht in het plan.

Het instellen van beroep is mogelijk gedurende de terinzagelegging. Het beroepschrift moet worden gestuurd naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

*Inwerkingtreding*

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van vrijdag 17 juni 2016. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Degene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State om voorlopige

voorziening vragen. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Voor meer informatie over dit bestemmingsplan kunt u contact opnemen met Miriam de Bont of Peter Stappaerts van de afdeling Ontwikkeling (tel. 0497-361636).

Bladel, 4 mei 2016